

# 南京市建筑工程竣工信息模型交付技术导则

Technical guideline for delivery on completion information modeling  
of Nanjing building projects



2021-02-05 发布

2021-03-01 实施

---

南京市城乡建设委员会 发布

# 前言

为推进“放管服”改革、优化营商环境，运用 BIM 技术推进审批程序和管理方式的变革，为南京市智慧城市建设奠定基础，按照《住房城乡建设部关于开展运用建筑信息模型系统进行工程建设项目审查审批和城市信息模型平台建设试点工作的函》（建城函〔2018〕222 号）和《南京市运用建筑信息模型系统进行工程建设项目审查审批和城市信息模型平台建设试点工作方案》（宁政办发〔2019〕44 号）要求，南京市城乡建设委员会组织开展了本导则编制工作。标准编制组经调查研究，认真总结实践经验，参考国内相关标准，广泛征求建设主管部门、设计单位、建设单位、施工图审查单位、信息化领域专家等有关方面意见，组织进行专题研讨，最终完成了本导则。

本导则的主要技术内容是：1.总则；2.术语；3.基本规定；4.交付要求。

本导则由南京市城乡建设委员会负责管理，由中通服咨询设计研究院有限公司负责具体技术内容的解释，且本导则未涉及专利。执行过程中如有意见和建议，请寄送中通服咨询设计研究院有限公司（地址：南京市建邺区楠溪江东街 58 号，邮编：210019）。

## 本导则主编单位：

南京市城乡建设委员会

南京市建筑工程质量安全监督站

中通服咨询设计研究院有限公司

## 本导则参编单位：

南京市建设工程施工图设计审查管理中心

北京构力科技有限公司

奥格科技股份有限公司

中建八局第三建设有限公司

## 本导则起草人员：

沈中标 吴大江 汪 深 李 兵 端木沈峻 彭为民 凌建宏 曹桂敏 谭卫佳 林建国

徐 嵘 朱 强 孙精科 焦雨晗 孔 燕 周海涛 戴新强 马忠秋 杜 娟 赵 昂

黄立新 葛宪文 项 琪 刘玉振 叶 嵩

## 本导则审查人员：

向 华 齐玉军 张 汐 罗冠鑫 周 欣 孙广俊 姚 潇

# 目 次

1 总则.....	1
2 术语.....	2
3 基本规定.....	3
3.1 一般规定.....	3
3.2 命名规则.....	3
4 交付要求.....	4
4.1 交付物.....	4
4.2 交付基础.....	4
4.3 交付流程.....	5
4.4 交付标准.....	5
本导则用词说明.....	8
引用标准名录.....	9
附：条文说明.....	10

